

# VIIDEN TÄHDEN KESKUSTA

ELÄVÄMPI JA VIIHTYISÄMPI KESKUSTA KAIKILLE



# Keskustan vetovoima ratkaisee kaupungin menestymisen.

Kaupunkien kehittämisessä keskustan vetovoimaisuus on ratkaisevan tärkeää.

Keskustan pitää olla helposti saavutettava kaikilla kulkutavoilla.

Keskustan tulee tarjota hyvät edellytykset erilaiselle yritystoiminnalle.



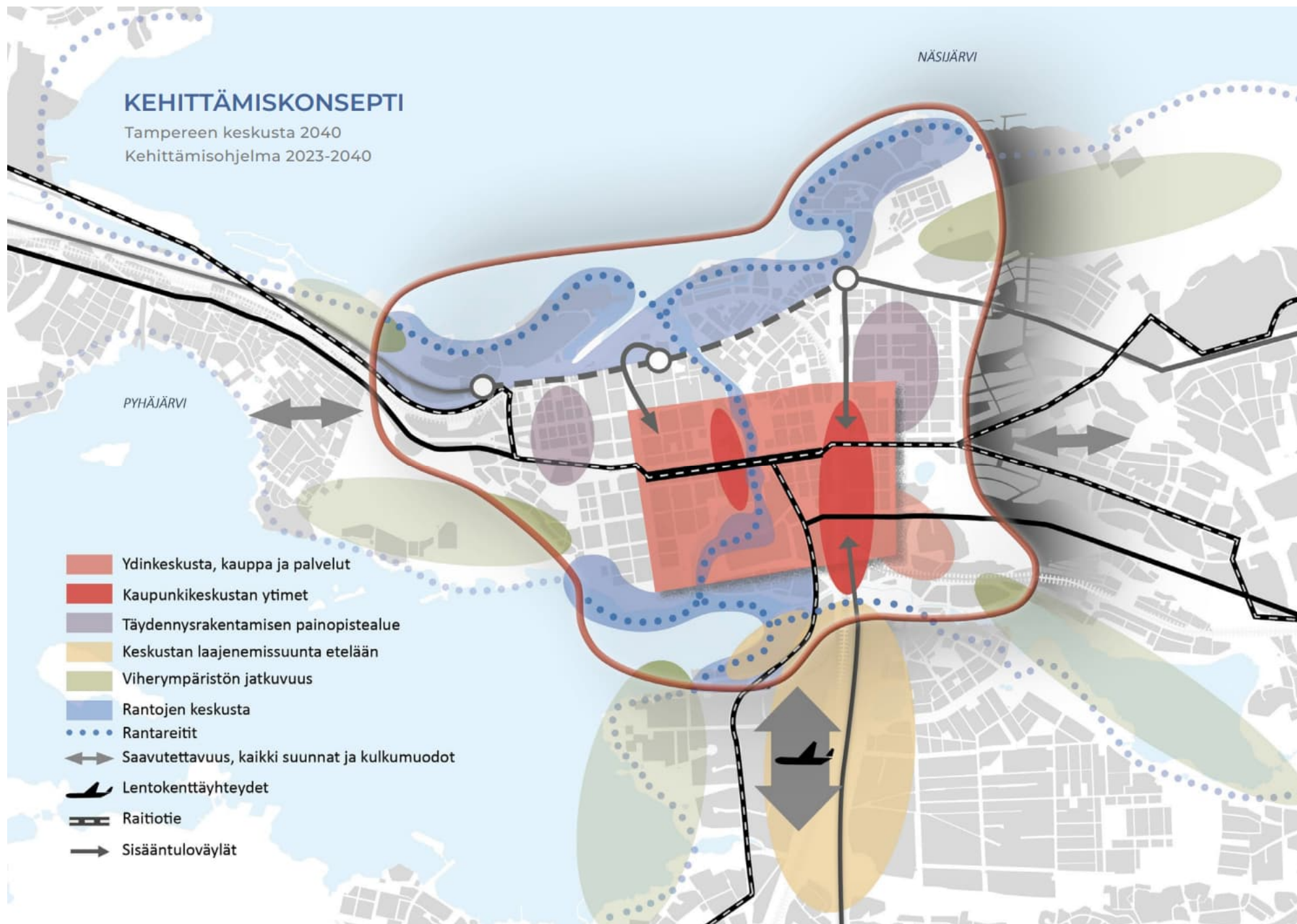
# Keskustan vetovoima ratkaisee kaupungin menestymisen.

Erityinen huomio on kohdistettava alueen elämyksellisyyteen: tapahtumat, taide ja kulttuuri sekä näyttävä arkkitehtuuri liikuttavat ihmisiä ja pitävät keskustan alati sykkivänä ja elävänä paikkana vuodenajasta ja viikon päivästä riippumatta.





Visiota toteuttava kehittämiskonsepti kuvataan kartalla. Konseptikartta kuvaa Tampereen keskustan strategista tavoitetilaa vuonna 2040. Se kuvaa yksinkertaistetusti tavoiteltavaa kaupunki-keskustan kokonaisuutta.





# Kokonaisuutena kehittyvä keskusta



Hiedanranta

Särkänniemen alue

Ranta-Tampella

Keskustori

Kannen alue

Ratinan stadionin  
ja suvannon alue

Tullin alue

Tammelan stadion

Nokia Arena

Viinikanlahti



# 80%

Tampereen kasvusta tulee  
ratikkareitin varrelle  
→ Yhä useammalle  
tamperelaiselle keskusta on  
helpommin saavutettavissa







Tulossa:

# Viinikanlahti

Keskustamaista kaupunkiasumista Pyhäjärven rannalla 3200 ihmiselle

Koulu, päiväkoti, liikuntahalli, leikkipuisto ja muut asumisen lähipalvelut

Kauppoja, liiketiloja, hotelleja, satama ja matkailupalveluja

Puistoja, rantareittejä, uimaranta, sauna, soutu- ja melontakeskus





Tulossa:

# Särkänniemen elämysalue

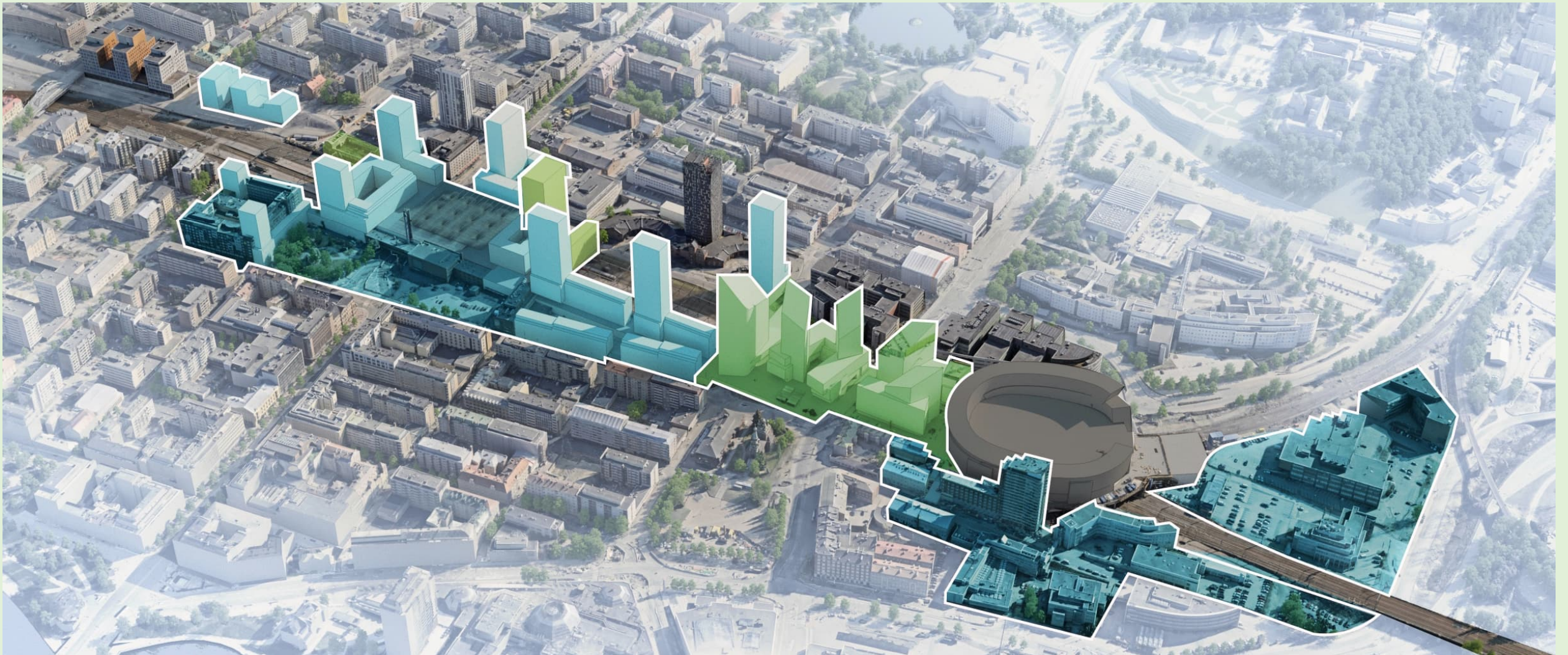
Ympärivuotinen elämysten,  
matkailun, vapaa-ajan ja asumisen  
ympäristö

Näsijärven järvimatkailun  
kiintopiste

Merkittävä julkisen satama-alueen  
ja rantojen kunnostuskohde

Toiminnallinen ja uniikki  
osa keskustaa





# Kannen alue

Ydinkeskustan suurin kokonaisuus ja merkittävin uusi julkinen kaupunkitila

10 000 työpaikkaa,  
4000 asukasta

Rautatieaseman ja areenan välistä kokonaisuutta suunnittelemassa Studio Daniel Libeskind

Asemakaavoitus  
käynnissä



NOKIA ARENA

# KANSI-JA AREENA

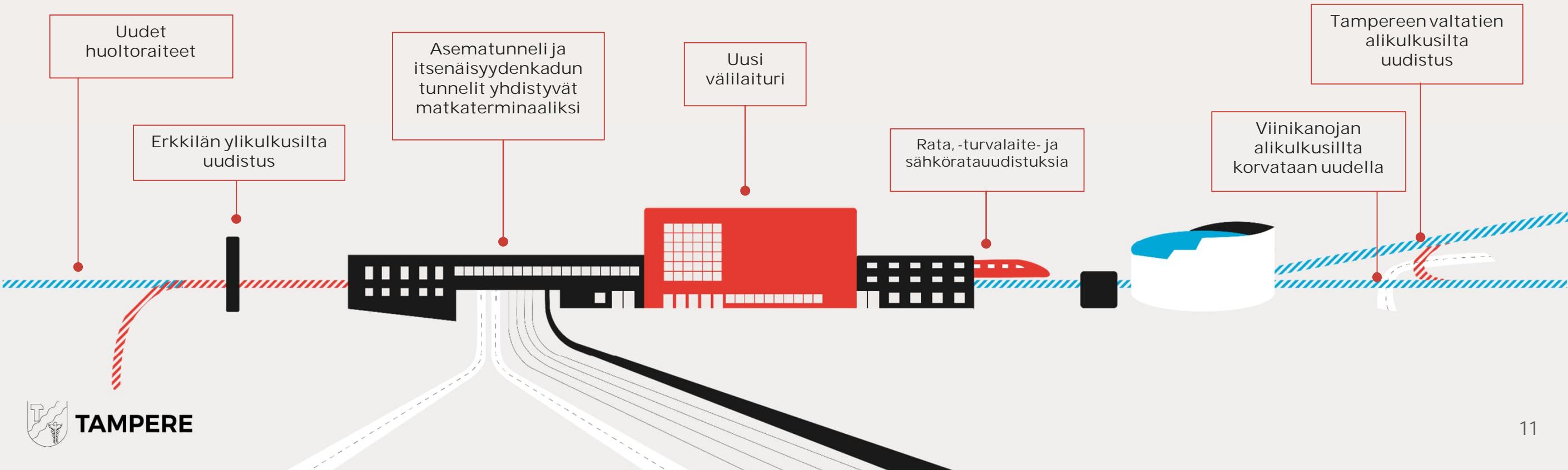
2009 - 2021





# Henkilöratapiha

Tampereen henkilöratapiha on yksi suomalaisen rautatieliikenteen merkittävimpiä solmukohtia ja suomalaisen rautatieliikenteen suurin vaihtoasema matkustajamäärältään.







# Maanalainen pysäköinti

Strateginen tavoite: keskusta  
saavutettavissa kaikilla  
liikennemuodoilla

Tilan vapauttaminen  
ihmiskeskeiselle kehitykselle ja  
kasvulle

Jo olemassa olevan verkoston  
laajentaminen

400 vuoden aikajänne



KIITOS!